

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL CĂLĂRAȘI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI FUNDENI**

---

**H O T A R A R E**

privind aprobarea implementarii obiectivului de investitii  
**„ Amenajare teren cu creare locuri de parcare, zona de agrement si spatii verzi, precum si platforma pentru amplasare statii de incarcare auto”, in doua etape**

Consiliul Local Fundeni, județul Călărași, întrunit în sedinta ordinara in data de 14.05.2026

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotarare nr. 50/06.05.2026 privind aprobarea implementarii obiectivului de investitii „ Amenajare teren cu creare locuri de parcare, zona de agrement si spatii verzi, precum si platforma pentru amplasare statii de incarcare auto”, in doua etape;
- Raportul de specialitate nr. 4038/07.05.2026 al doamnei Stefan Daniela , responsabil urbanism, ;
- Referatul de aprobare nr.4024/06.05.2026 al Primarului comunei Fundeni ;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Fundeni nr.82/26.09.2025 privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții „ Amenajare teren cu creare locuri de parcare, zona de agrement si spatii verzi, precum si platforma pentru amplasare statii de incarcare auto”, faza SF;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Fundeni nr. ....<sup>53</sup>./14.05.2026;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba implementarea obiectivului de investitii „ Amenajare teren cu creare locuri de parcare, zona de agrement si spatii verzi, precum si platforma pentru amplasare statii de incarcare auto”, in doua etape, conform Anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.



**Art.2.** Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

**Art.3.** Prezenta hotarare se duce la indeplinire de catre Primarul unitatii administrativ-teritoriale Fundeni si se comunica celor interesati prin grija Secretarului General al Comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MIHAI MIRCEA



Contrasemneaza,  
Secretar General al comunei  
Burlacu Lucica Lenuta

Nr. <sup>46</sup>.....din 14.05.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata cu <sup>7</sup>..... voturi „pentru”, <sup>1</sup>..... „abtineri” si <sup>5</sup>..... voturi „impotriva”, din <sup>13</sup>..... consilieri prezenti, din totalul de 13 consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.



**DEVIZ GENERAL MULTIANUAL:**

ETAPA 1 = statii functionale

ETAPA 2 = amenajari exterioare, foisoare, mobilier, spatii verzi

Mai jos este structura chetuielilor multianuale (2 ani) pastrand totalul general initial:  
1.926.019,00 lei fara TVA, respectiv 2.330.482,99 lei cu TVA.

**CENTRALIZATOR PE ETAPE**

Etapa	Denumire	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
Etapa 1	Statii incarcare functionale, platforma carosabila aferenta, bransament, post trafo, montaj si echipamente	1.343.953,95	282.230,33	1.626.184,28
Etapa 2	Amenajari exterioare, foisoare, mobilier urban, spatii verzi, iluminat ornamental si lucrari conexe	582.065,05	122.233,66	704.298,71
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1.926.019,00</b>	<b>404.463,99</b>	<b>2.330.482,99</b>

**ETAPA 1 - STATII DE INCARCARE FUNCTIONALE**

Capitol / articol	Denumire	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
4.1.1	OB 01 - platforme carosabile + statii incarcare	945.163,47	198.484,33	1.143.647,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7.449,42	1.564,38	9.013,80
4.3	Statii incarcare auto electrice	372.471,06	78.218,92	450.689,98
5.1.1 partial	Organizare santier aferenta Etapei 1	18.870,00	3.962,70	22.832,70
	<b>TOTAL ETAPA 1</b>	<b>1.343.953,95</b>	<b>282.230,33</b>	<b>1.626.184,28</b>

**LISTA CANTITATI - ETAPA 1**

Nr. crt.	Articol	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA	Valoare fara TVA
1	Trasare, pichetare, cote, verificare amplasament	buc	1,00	3.500,00	3.500,00
2	Decopertare strat vegetal si pregatire teren platforma	mp	513,00	28,00	14.364,00
3	Sapatura, reprofilare, compactare teren de fundare	mp	513,00	34,00	17.442,00
4	Geotextil sub sistem rutier	mp	513,00	12,00	6.156,00
5	Strat balast 20 cm, asternere si compactare	mp	513,00	68,00	34.884,00
6	Strat piatra sparta 15 cm, asternere si compactare	mp	513,00	82,00	42.066,00
7	Strat legatura BAD22,4, grosime 6 cm	mp	513,00	96,00	49.248,00
8	Strat uzura BA16, grosime 4 cm	mp	513,00	78,00	40.014,00

Nr. crt.	Articol	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA	Valoare fara TVA
9	Borduri carosabile, fundatie beton, montaj	ml	125,00	165,00	20.625,00
10	Marcaje rutiere, delimitare locuri incarcare, semnalizare	buc	1,00	9.851,00	9.851,00
	Subtotal platforme carosabile				238.150,00
11	Ziduri de sprijin, fundatii, beton, armare, cofrare, drenaj	ans	1,00	92.780,51	92.780,51
12	Trepte, rampe, amenajari locale acces, reparatii zone conexe strict necesare functionarii	ans	1,00	91.033,68	91.033,68
13	Bransament stalp + post trafo medie tensiune	ans	1,00	481.963,50	481.963,50
14	Rețele electrice subterane, trasee, tuburi, camine, tablouri locale	ans	1,00	41.235,78	41.235,78
15	Manipulare, pozitionare si montaj statii incarcare	buc	4,00	1.200,00	4.800,00
16	Conectare electrica, verificare borne, reglaje si parametrizare	ans	1,00	1.849,42	1.849,42
17	Probe functionale, testare incarcare si punere in functiune	ans	1,00	800,00	800,00
18	Statie incarcare auto electrica, configuratie DC 30+30 kW + AC 22 kW	buc	4,00	93.117,77	372.471,06
19	Organizare de santier aferenta Etapei 1	ans	1,00	18.870,00	18.870,00
	<b>TOTAL ETAPA 1</b>				<b>1.343.953,95</b>

#### ETAPA 2 - AMENAJARI EXTERIOARE, FOISOARE, MOBILIER, SPATII VERZI

Capitol / articol	Denumire	Valoare fara TVA	TVA 21%	Valoare cu TVA
4.1.2	OB 02 - platforme + amenajari exterioare	211.861,01	44.490,81	256.351,82
4.5	Dotari: foisoare, bancute, cosuri, stalpi iluminat, litere volumetrice, jardiniere	360.204,30	75.642,90	435.847,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	<b>TOTAL ETAPA 2</b>	<b>582.065,05</b>	<b>122.233,66</b>	<b>704.298,71</b>

#### LISTA CANTITATI - ETAPA 2

Nr. crt.	Articol	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA	Valoare fara TVA
1	Trasare generala amenajari exterioare	buc	1,00	2.500,00	2.500,00
2	Curatare teren, pregatire zone verzi si alei	mp	696,00	9,73	6.768,92
	Subtotal terasamente si sistematizare				9.268,92
3	Fundatii locale mobilier, foisoare, stalpi si elemente decorative	ans	1,00	29.500,00	29.500,00

Nr. crt.	Articol	UM	Cantitate	Pret unitar fara TVA	Valoare fara TVA
4	Lucrari beton simplu/armat pentru platforme usoare si socluri	mc	18,00	1.480,00	26.640,00
5	Confectii metalice marunte, ancoraje, prinderi	kg	650,00	10,30	6.697,65
	Subtotal rezistenta				62.837,65
6	Alei pietonale cu pavele beton 6 cm, strat nisip si balast	mp	185,00	185,00	34.225,00
7	Borduri pietonale 10 cm	ml	180,00	78,00	14.040,00
8	Pietris decorativ alb, inclusiv asternere	mc	28,00	950,00	26.600,00
9	Amenajare teren vegetal, gazon, flori, plantatii arbusti	mp	420,00	58,00	24.360,00
10	Elemente arhitecturale locale, trepte, finisaje exterioare	ans	1,00	10.074,43	10.074,43
	Subtotal arhitectura				109.299,43
11	Rețele electrice exterioare, iluminat, forta, curenti tari	ans	1,00	25.889,57	25.889,57
12	Instalatii sanitare exterioare, rigole, colectare ape, puncte locale	ans	1,00	4.565,44	4.565,44
	Subtotal instalatii				30.455,01
13	Foisoare lemn 4,00 x 4,00 m, H streasina 2,50 m, inclusiv tratamente si finisaje	buc	2,00	33.152,60	66.305,20
14	Bancute urbane cu cadru metalic si sezut/spatar lemn tratat	buc	21,00	3.250,00	68.250,00
15	Cosuri de gunoi cu recipient metalic si placare lemn	buc	13,00	1.350,00	17.550,00
16	Stalpi iluminat exterior / ornamental, corpuri LED si accesorii	buc	15,00	7.850,00	117.750,00
17	Litere volumetrice iluminate „PRIMARIA FUNDENI”	ml	13,00	5.450,00	70.850,00
18	Jardiniere, elemente decorative, suporturi, accesorii montaj	ans	1,00	19.499,10	19.499,10
19	Cheltuieli conexe organizarii santierului	ans	1,00	10.000,00	10.000,00
	<b>TOTAL ETAPA 2</b>				<b>582.065,05</b>

Investitia se poate realiza etapizat, fara afectarea functionalitatii obiectivului final.

**Etapa 1** cuprinde executia platformei carosabile aferente statiilor de incarcare, lucrarile de bransament electric, postul trafo, retelele electrice subterane, montajul statiilor de incarcare, echipamentele tehnologice si probele de punere in functiune. La finalul acestei etape, statiile de incarcare vor putea functiona independent, cu acces auto asigurat si cu infrastructura tehnica finalizata.

**Etapa 2 cuprinde lucrarile de amenajari exterioare care nu conditioneaza functionarea statiilor de incarcare, respectiv alei pietonale, spatii verzi, rigole, iluminat ornamental, foisoare, bancute, cosuri de gunoi, litere volumetrice, jardiniere si celelalte dotari de agrement. Aceasta etapa completeaza functional si urbanistic zona, fara a conditiona punerea in functiune a statiilor realizate in etapa 1.**

Prin aceasta esalonare, obiectivul tehnic principal, respectiv asigurarea infrastructurii de incarcare pentru autovehicule electrice, se realizeaza in prima etapa, iar amenajarile de loisir si confort urban se executa ulterior, in etapa a doua.

PRESEDINTE ȘEȘINȚA  
MIHAI MIRCEA



SECRETAR GENERAL UAT  
BURLACU LUCIGA LENUTA