ROMANIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI FUNDENI

H O T A R A R E

privind actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Fundeni, judetul Calarasi

Consiliul Local Fundeni, județul Călărași, intrunit in sedinta ordinara din data de 08.10.2026

Având în vedere:

- Proiectul de hotarare nr. 89/28.09.2026 privind actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Fundeni, judetul Calarasi;
– Referatul de aprobare nr. 8244/28.09.2026 al Primarului comunei Fundeni;
-Raportul de specialitate nr. 8307/30.09.2026 intocmit de secretarul general al comunei Fundeni;
Hotararea Consiliului Local Fundeni nr.33/09.04.2026 privind actualizarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Fundeni, judetul Calarasi,
- Hotararea Consiliului Local Fundeni nr.21/05.03.2026 privind aprobarea si insusirea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Fundeni, judetul Calarasi ,
- HCL nr. 9/26.02.2004 privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Fundeni a unei suprafete de 2,45 ha teren;
- HCL nr. 12/26.02.2004 privind stabilirea apartenenței la domeniul privat al Comunei Fundeni a suprafetei de 7 ha teren;
- HCL nr. 49/30.09.2010 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Fundeni a unor suprafete;
- Rapoartele de evaluare intocmite la data de 16.09.2026 de expert evaluator autorizat ANEVAR;
- Raportul nr. 8169/25.09.2026 intocmit de catre Comisia speciala pentru inventarierea bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al Comunei Fundeni, constituita prin Dispozitia Primarului nr.71/04.05.2026;

– Prevederile art. 129 alin.(2) lit.c),art.354, art.355 si art.357 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Hotararii de Guvern nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
– Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Fundeni nr.94/08.10.2026;

În temeiul prevederilor art. 139, alin.(1), alin (3) , lit. a) art. 197, alin. (1), alin. (2) si al art. 243, alin (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARĂȘTE:

ART.1. Se aproba actualizarea ***Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Comunei Fundeni, judetul Calarasi*** prin introducerea, dupa pozitia 11, a patru pozitii noi, respectiv

pozitia 12, pozitia 13, pozitia 14 si pozitia 15, conform Anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanţa de contencios administrativ competentă, în condiţiile Legii nr. 554/2004 – Legea Contenciosului Administrativ, modificată şi completată.

ART.3. Prezenta hotărâre va fi comunicata persoanelor si institutiilor interesate,prin grija Secretarului General al comunei, urmand sa se aduca la cunostinta publica prin publicarea acesteia pe pagina de internet a institutiei, la sectiunea dedicata statutului comunei, precum si in monitorul oficial local.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
IVAN LENUTA

Secretar General al comunei,
Burlacu Lucica Lenuta

Nr.83 din 08.10.2026

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 7 voturi „pentru", 0 „abtineri" si 0 voturi „impotriva", din totalul de 7 consilieri prezenti, din 13 consilieri locali in functie, care compun Consiliul Local al comunei Fundeni.

Aducerea la cunostinta publica a prezentei hotarari se face prin afisarea la sediul Primariei comunei Fundeni si pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

ROMANIA
JUDETUL CALARASI
COMUNA FUNDENI
Comisia speciala pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al Comunei Fundeni

Anexa la HCL nr.83/08.10.2026

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Fundeni

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al darii in folosinta	Valoarea de inventar -lei-	Situatia juridica
1.	-	TEREN – LOT.26	Teren situat in Tarla 12/2, Parcela 26, in suprafata de 500 mp Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.27 S- Consiliul Local Fundeni-P.25 E- Consiliul Local Fundeni-P.29 V- strada CF nr.23321	2010	19.908	HCL nr.49/30.09.2010
2.	-	TEREN – LOT.33+34	Teren situat in Tarla 12/2, Parcela 33+34, in suprafata de 1000 mp	2010	39.816	HCL nr.49/30.09.2010

			Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.35 S- Strada E- Consiliul Local Fundeni-P.41 V- strada CF nr.23552			
3.	-	TEREN – LOT.49	Teren situat in Tarla 12/2, Parcela 49, in suprafata de 500 mp Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.48 S- Consiliul Local Fundeni-P.50 E- Strada V- Consiliul Local Fundeni-P.46 CF nr.23528	2010	19.906	HCL nr.49/30.09.2010
4.	-	TEREN – LOT.46	Teren situat in Tarla 12/2, Parcela 46, in suprafata de 500 mp Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.47 S- Consiliul Local Fundeni-P.45 E- Consiliul Local Fundeni-P.49 V- strada CF nr.23526	2010	19.906	HCL nr.49/30.09.2010
5.	-	TEREN – LOT.10	Teren situat in Tarla 12/2,	2010	19.906	HCL nr.49/30.09.2010

			Parcela 10, in suprafata de 500 mp Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.9/2 S- Consiliul Local Fundeni-P.11 E- Consiliul Local Fundeni-P.21 V- strada CF nr. 23941			
6.	-	TEREN – LOT.9	Teren situat in Tarla 12/2, Parcela 9, in suprafata de 500 mp Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.9/1 S- Consiliul Local Fundeni-P.9/2 E- Consiliul Local Fundeni-P.22 V- strada CF nr. 23935	2010	19.906	HCL nr.49/30.09.2010
7.	-	TEREN – LOT.12+13	Teren situat in Tarla 12/2, Parcela 12+13, in suprafata de 1000 mp Vecintatati: N-Consiliul Local Fundeni-P.11/2 S- Consiliul Local Fundeni-P.14	2010	39.816	HCL nr.49/30.09.2010

			E- Consiliul Local Fundeni-P.19 V- strada CF nr.23944			
8.	1.6.8.	Capela mortuara	Teren in suprafata de 1030 mp, din care suprafata construita 128,05 mp Vecintatati: N-CF 23647 S- CF 23576 E-CF 25014 V- CF 24949 CF nr.25013	2023-2025	873.024,81	HCL nr.47/13.04.2023 A.C. nr.3/04.03.2024 P.V. receptie finala la terminarea lucrarilor nr.24/19.12.2025
9.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 162.567 mp situat in Tarla 84, intravilanul comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.25025 Vecintatati: N-CF 25024 si drum DJ 100 S- CF 24490 E- drum CF 23784 V- CF 24489	2010	3.300.110	HCL 22/11.05.2010 ACT DE DEZLIPIRE CU INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1355/19.09.2025
10.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 6584 mp situat	2025	134.284,63	HCL 78/15.09.2025

			in Tarla 29/1, Parcela 2, intravilanul comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.25039 Vecintatati: N- CF 22605 S- neidentificat E- drum CF 23143 V- CF 24487			
11.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 200 mp situat in Tarla 20, Parcela 1/1/1, intravilanul comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.25014 Vecintatati: N-Str. Trandafirilor S- Comuna Fundeni E- Comuna Fundeni V- CF 25013	2023	30.593,40	HCL 47/13.04.2023 ACT DE DEZLIPIRE CU INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1356/19.09.2025
12.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 500 mp situat in Tarla 76/1, Parcela 31, intravilanul	2004	21.000	HCL 12/26.02.2004

			comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.24089 Vecintatati: N- CF 24082 S- CF 24083 E- CF 24054 V- Comuna Fundeni			
13.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 628 mp situat in Tarla 12/2, Parcela 15/1, intravilanul comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.23938 Vecintatati: N- CF 23933 S- Comuna Fundeni - drum E- CF 23932 si CF 23951 V- Comuna Fundeni - drum	2010	26.318	HCL 49/30.09.2010
14.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 400 mp situat in Tarla 12/2, Parcela 15, intravilanul	2010	16.843	HCL 49/30.09.2010

			comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.23933 Vecintatati: N-CF 23934 S- CF 23938 E- Comuna Fundeni V- CF 23943 si CF 23932			
15.		Teren arabil intravilan	Teren in suprafata de 500 mp situat in Tarla 16/1, Parcela 21, intravilanul comunei Fundeni, judetul Calarasi, identificat cu CF nr.23973 Vecintatati: N-CF 24000 S- Comuna Fundeni E- CF 23990 V- CF 23983	2004	21.000	HCL 9/26.02.2004

PRESEDINTE DE SEDINTA
IVAN LENUTA

SECRETAR GENERAL UAT
BURLACU LUCICA LENUTA